

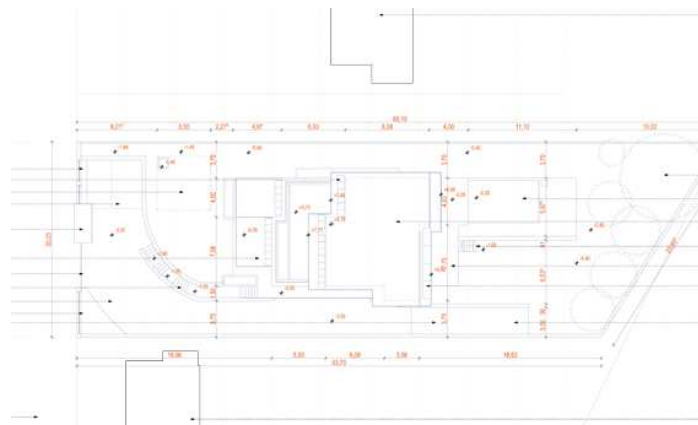
BUDAPESTI PASSZÍVHÁZ

A szadai épület tervezője az Intervallum Kft. Építésziroda két újabb passzívház-projektje Budapesten illetve Budaörsön kerül megvalósításra. A korábbi tapasztalatok felhasználásával, új anyagokat és megoldásokat felhasználva épül a két újabb passzívház.

A Budapest II. kerületi Törökvészen épülő kétlakásos lakóház enyhén lejtős terepre készül, alápincézett, földszint + emelet kialakítású épület.

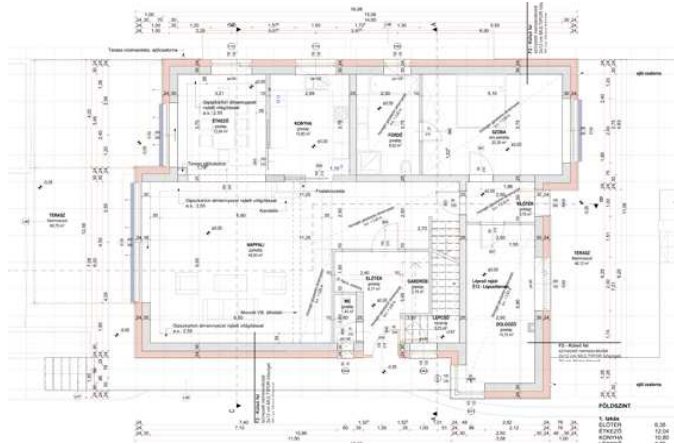


A cél egy kényelmes, modern vonalú, villaszerű passzívház létrehozása. A behajtó szintjén levő pinceszintre került a kétállásos garázs, tárolók, valamint a mosókonyha, mely egyben a hőközpont is. A földszinten helyeztük el a nappali helyiségeket: nappali-étkező-konyha külső terasz-kapcsolattal, és a szükséges szélfogó, kabáttároló és wc valamint lépcsőház, továbbá a kisebb lakás helyiségei is itt vannak,



Az emeleten található a nagyobb lakás három hálószobája és a fürdőszoba. Nagy déli tájolású teraszok egészítik ki a hálószobákat és a nappalit. Az épületenergetikai mutató $14 \text{ kWh/m}^2\text{a}$, az összesített primerenergia-mutató a napelemeknek és napkollektoroknak köszönhetően mindössze $65 \text{ kWh/m}^2\text{a}$. A földszint alapterülete 135 m^2 , az emelet 80 m^2 . A pinceszintet nem számítottuk be a termikus burokba a PHPP számítás során. A szerkezetek U értékei a következők: külső fal: $0,13 \text{ W/m}^2\text{K}$; zárófödém: $0,086 \text{ W/m}^2\text{K}$; pincefödém $0,13 \text{ W/m}^2\text{K}$; az üvegezés U értéke $0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, az ablakok átlagos U-értéke

a tokkal együtt számítva a 0,8 W/m²K érték alatt marad. Az épület kialakítását hatékony hővisszanyerős szellőztetéssel és talajkollektoros rendszerrel terveztük, a hőellátást egy kis gázkazán biztosítja. A fűtési energiaigény mindössze 3 kW-os készüléket igényelne. A hőleadó felület a mennyezet, mely egyben a nyári hűtést is biztosítja, vizes talajkollektorokkal. A tetőn elhelyezett napkollektorok a használati melegvíz-készítésére szolgálnak, a nyári időszakban a felesleget a külső medence vizének melegítésére fordítjuk. Az épület külső falszerkezete 30 cm Ytong falazat és 24 cm Multipor hőszigetelés.



Ez az újszerű kombináció – Magyarországon elsőként alkalmazva- lehetőséget nyújt egy közel homogén falszerkezetből kialakított passzívháztípus létrehozására. Az esővizet külön föld alatti tározóba gyűjtjük, és öntözésre hasznosítjuk. A nyílászárók külső árnyékolóval ellátott, 3 rétegű extra hőszigetelő üvegezéssel ellátott ablakok. Az alapozás szigetelt lemezalappal történik. A nappaliból és az étkezőből kijárat készül a szabadba, faburkolatos épített teraszok biztosítják a kertkapcsolatot. A konzolos erkélylemez speciális hőhídmentes kialakítású – Magyarországon elsőként kerül alkalmazásra. A déli homlokzaton az ablakok nagyobbak a szoláris nyereség maximalizálása érdekében, az északi oldalon csak a szükséges méretűek. A nagy déli üvegfelületeket a tetőkinyúlás mellett mobil árnyékolókkal is védjük a nyári napsugárzástól.

Szekér László
Okl.építészmérnök
IV Kft
Budapest
www.ivkft.hu



alapító tag

www.passzivhaznap.info
www.passzivhazak.info.hu

